

BV Cleebrohn , Im Weinberg 9-11

Flächenberechnung / Doppelhaushälften 5 + 6

Umbauter Raum je DHH:

Hausgröße	10,00	x	7,50	x	8,50	
Summe umbauter Raum je DHH						637,50 m³

Wohnflächenberechnung je DHH:

UG:

7,00	x	4,50	31,50	
4,00	x	2,00	8,00	
2,00	x	1,50	3,00	42,50 m ²

<u>EG:</u>	7,00	x	9,50	66,50 m ²
-------------------	------	---	------	----------------------

DG:

Flächen zwischen 1,00 m und 2,00 m Höhen zur Hälfte berechnet

7,00	x	7,00	49,00	
1,40	x	7,00 x 2 / 2	9,80	58,80 m ²

Summe Wohnfläche gesamt	167,80 m ²
-------------------------	-----------------------

./ 2 % Putz+Belag	3,36 m ²
-------------------	---------------------

Wohnfläche gesamt je DHH	164,44 m²
---------------------------------	-----------------------------

Nutzfläche gesamt ca.	17,00 m²
------------------------------	----------------------------